

Μ.ΛΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ			ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2014			ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 325132607000			
ΑΔΜ: 80047033			3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (23/04/2013-31/12/2014)			Ποσά Εξισώσεως Χρήσης 2014			
			Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2013			Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2013			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Αξία Νέου	Αποσβέσεις	Αναπόβλητα	Αξία Νέου	Αποσβέσεις	Αναπόβλητα	Παθητικό	Ποσά Εξισώσεως Χρήσης 2014	Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2013
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ							Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Εξόδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	143,00	142,99	0,01	0,00	0,00	0,00	Κεφάλαια		
4.Αποτά Εξόδων εγκατάστασης	18,885,00	2,045,38	16,839,12				1.Κεφάλαια 12.600 κτ.μ.μ. X 300,00 €	1,360,000,00	0,00
Σύνολο Β.Εξόδων Εγκατάστασης	19,028,00	2,188,37	16,839,13	0,00	0,00	0,00	1,360,000,00		
Γ.ΛΟΓΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
II.Ενομήσιμα Αξιοσημοσύνης							1.Τακτικό αποθεματικό	1,018,22	0,00
3.Επίκαιρα & τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Μείον: Σημά από πώληση υποτίμ.συσμ/ων & χρεών προς συμψηφ.	0,00	0,00
5.Μεταφορικά μέσα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6.Επιπλα & λοιπά εξοπλιστικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Σύνολο Ενομήσιμων Αξιοσημοσύνης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,018,22		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ+Π)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	V.Αποθεματικά Κεφάλαια		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Π+Β)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.Υπόλοιπα καρτών Χρήσεως κτς νέων	19,346,21	
II.ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΧΑΛΑΣ ΜΑΚΡ/ΜΕΣ ΑΠΑΓΩΓΕΣ							19,346,21		
1.Συμμετοχές σε άλλες συνδ/νες εταιρ/σεις		1,131,300,00							0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Π+Β+Γ)		1,131,300,00					ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)		
II.Αποσβέσεις			0,00		0,00		Ε.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Πελάτες							II.Αρσησηρότητας Υποχρεώσεις		
Μείον Προβλέψεις							1.Προμηθευτές	0,00	0,00
3α.Επιταγές εισπραξιμικές (μεταπρολογισμικές)							2α.Επιταγές πληρωσιμικές μεταπρολογισμικές	0,00	0,00
10.Επιφορτωτικές-επίδομα πωλήσεως και χρεώσεως							4.Προκαταβολές Πάσιμης	0,00	0,00
11.Χρεώσεως διάφοροι			118,656,62				5.Υποχρεώσεις από φόρο υπ-κλή	0,00	0,00
Σύνολο Αποσβέσεων			118,656,62				6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
IV.Διαθέσιμα							11.Πιστωτικές διόφοροι	19,398,20	0,00
1.Ταμείο		1,585,50			0,00		ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π+Β)	19,398,20	0,00
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		27,581,39			0,00				
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Δ+Ε+Ζ+Η+Θ)		28,966,89			0,00				
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1.Εξόδα επίδομων χρήσεων		0,00			0,00				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)		1,295,762,63			0,00		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	1,295,762,63	0,00
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (23/04/2013-31/12/2014)							ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ							Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη-ζημιές) χρήσης	20,354,43	0,00
Κέρδη εργασίας (πωλήσεις)		26,104,66			0,00		ΠΛΕΟΝ Αποθεματικό προς διάθεση	0,00	0,00
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		0,00			0,00		ΣΥΝΟΛΟ	20,354,43	0,00
Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) Εκμετάλλευσης		26,104,66			0,00		ΜΕΙΟΝ: 1.Φόρος εισοδήματος & κερφόρα ΟΓΑ	0,00	0,00
1.Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		0,00			0,00		ΜΕΙΟΝ: 2.Αμοιβή ή μη ενσωματωμένο λειτουργικό κόστος φόρου	0,00	0,00
Σύνολο		26,104,66			0,00		Κέρδη Προς Διάθεση ή Ζημιές Επς Νέο	20,354,43	0,00
ΜΕΙΟΝ:							II.Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1.Εξόδα διαχειριστικής λειτουργίας		5,605,03			0,00		1.Τακτικό αποθεματικό	1,018,22	0,00
3.Εξόδα λειτουργίας διάθεσης		0,00			0,00		6.Υπόλοιπα καρτών κτς νέο	19,346,21	0,00
Μερώδη Αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) Εκμετάλλευσης		20,499,63			0,00		20,354,43	0,00	
ΠΛΕΟΝ:									
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00			0,00				
Μείον:									
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-95,20			-95,20				
Οικονομικά Αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές) Εκμετάλλευσης		20,404,43			0,00				
II.ΕΞΟΔΑ (ή ΜΕΙΟΝ) ΕΚΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ									
1.Επίκαιρα & ανάργα έσοδα		0,00			0,00				
2.Υπεραπαι κέρδη		0			0,00				
3.Εξόδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00				
Μείον:									
1.Επίκαιρα & ανάργα έξοδα		40,00			0,00				
2.Επίκαιρα ζημιές		0			0,00				
3.Εξόδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			0,00				
4.Προβλέψεις για έκατατους κενδόνους		0,00	40,00	-40,00	0,00	0,00			
Οργανικά & Εξαστα Αποτελέσματα (Κέρδη/Ζημιές)		20,364,43			0,00				
ΜΕΙΟΝ:									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2,188,67			0,00				
Μείον: Ω από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		2,188,67			0,00				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ, προ φόρων		20,364,43			0,00				
							ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 18/03/2015		
							Ο ΔΙΑΧΕΙΡΗΤΗΣ		
							ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		
							ΑΔΤ: ΑΚ 677383		
							Ο ΛΟΓΙΤΗΤΗΣ		
							ΕΝΑΡΣΗ Α.Ε. (ΑΡ.Ο.ΕΕ 627 Α' ΤΑΞΗΣ)		
							ΕΥΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΔΤ: ΑΕ 046142)		